

中华人民共和国  
乡村建设规划许可证

乡字第4405232025XG0037599号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期



2025年4月3日

建设单位(个人)	朱建生
建设项目名称	住房
建设位置	走马埔村71-1号
建设规模	壹幢肆层.建筑面积:叁佰柒拾肆点壹陆
附图及附件名称	1.《不动产权证书》粤(2024)南澳县不动产权第0002631号 2.农村宅基地和建房审批表. 3.建筑红线平面图; 4.住宅批前公示.

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，在乡、村庄规划区内有关建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、依法应当取得本证，但未取得本证或违反本证规定的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。